

Выбирай Центральную Россию

1/3

экономики России

19,6

трлн рублей
рынок сбыта

21,7

трлн рублей
инвестиций

> 3 500

ГОТОВЫХ
инвестпроектов

SelectCR.ru
ИнвестЦФО.рф

11–37%

IRR

СОДЕРЖАНИЕ

- 2 Центральная Россия — 1/3 экономики страны
- 4 Центральная Россия — лидер экономического роста
- 5 Самый лёгкий и надёжный путь к совместному рынку стран Таможенного союза ЕАЭС
- 6 Привлечение инвестиций — государственный приоритет
- 7 Инвестиционный совет Центральной России
- 8 Что мы делаем для инвесторов
- 9 SelectCR.ru — единое «цифровое окно» для инвесторов Центральной России

Куда инвестировать в Центральной России?

- 11 Привлекательные инвестиционные ниши города Москвы
- 12 Привлекательные инвестиционные ниши регионов Центральной России

Где разместить бизнес?

- 15 Готовые площадки Центральной России — уникальное сочетание производственных факторов
- 16 Основные налоговые и таможенные льготы для инвесторов Центральной России
- 17 Контактная информация

Центральная Россия — 1/3 экономики страны



Центральный федеральный округ:
Москва и 17 регионов

- **40,2 млн** человек населения
- **66,2 трлн ₹** валовый региональный продукт
- **19,6 трлн ₹** рынок сбыта
- **\$436 млрд** внешнеторговый товарооборот
- **\$297 млрд** прямых иностранных инвестиций

Центральная Россия — 1/3 экономики страны



Доля в РФ



ДЕНЬГИ

74% финансовых вложений

49% накопленных прямых иностранных инвестиций

33% инвестиций в основной капитал



ПРОИЗВОДСТВО

35% валового регионального продукта

37% обрабатывающей промышленности

29% продукции сельского хозяйства



РЫНОК

55% внешней торговли

32% розничной торговли (рынок сбыта)

Центральная Россия — лидер экономического роста



Рост,
2025/2018

| | Центральная Россия | Российская Федерация |
|--|-----------------------|-------------------------|
|  Промышленность | +126,0% | +25,1% |
|  Инвестиции в основной капитал | +72,9% | +44,8% |
|  Строительство | +57,3% | +47,8% |
|  Сельское хозяйство | +27,3% | +18,5% |

Самый лёгкий и надёжный путь к совместному рынку стран Таможенного союза ЕАЭС

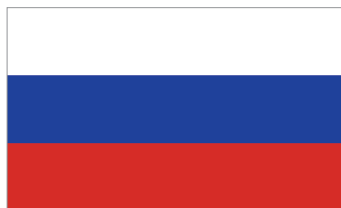
Казахстан
\$32,2 млрд



Кыргызстан
\$5,3 млрд



Россия
\$535,9 млрд



Белоруссия
\$23,6 млрд



Армения
\$3,0 млрд



СОВОКУПНЫЙ ОБЪЁМ РЫНКА

\$600 млрд

Привлечение инвестиций — государственный приоритет



В. В. Путин

Президент
РФ

Поручил полномочным представителям Президента РФ в федеральных округах усилить координацию деятельности федеральных органов исполнительной власти и органов государственной власти субъектов, направленной на улучшение делового климата и достижение в субъектах РФ целевых показателей роста объёма инвестиций в основной капитал, в том числе деятельности по развитию межрегиональной кооперации.

5 июня 2021 г.



И. О. Щёголев

Полномочный
представитель
Президента РФ
в ЦФО

Создан Инвестиционный совет
Центрального федерального округа.

17 мая 2019 г.

Инвестиционный совет Центральной России

ФУНКЦИИ СОВЕТА

- **устойчивый диалог** между государством и инвестором
- **готовые решения** по улучшению инвестиционного климата
- **помощь в реализации** частных инвестиционных проектов

Артур Ниязметов

инвестиционный уполномоченный в ЦФО, заместитель полномочного представителя Президента РФ в ЦФО

Сергей Качаев

сопредседатель Совета, советник полномочного представителя Президента РФ в ЦФО, управляющий партнёр компании «Key Partner»

Бизнес-сообщество



Торгово-промышленная палата Российской Федерации



Российский союз промышленников и предпринимателей



Общероссийская обществ. организация



Опора России



18 бизнес-омбудсменов



Агентство стратегических инициатив

Федеральные ведомства



Министерство экономического развития Российской Федерации



Министерство промышленности и торговли Российской Федерации



Министерство сельского хозяйства Российской Федерации



Федеральная налоговая служба



Федеральная антимонопольная служба

Регионы Центральной России



Город Москва



Калужская область



Рязанская область



Белгородская область



Костромская область



Смоленская область



Брянская область



Курская область



Тамбовская область



Владимирская область



Липецкая область



Тверская область



Воронежская область



Московская область



Тульская область



Ивановская область



Орловская область



Ярославская область

Что мы делаем для инвесторов



ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К КАЖДОМУ ИНВЕСТОРУ

SelectCR.ru — единое «цифровое окно» для инвесторов Центральной России



Прямой выход на членов
Инвестиционного совета



Канал связи с уполномоченным
по защите прав предпринимателей
регионов Центральной России



Маркетплейс
инвестиционных проектов

Куда инвестировать в Центральной России?

SelectCR.ru
ИнвестЦФО.рф

Привлекательные инвестиционные ниши города Москвы

Готовые инвестиционные предложения размещены на маркетплейсе [SelectCR.ru](https://selectcr.ru)



Транспортно-пересадочные узлы

0,7 трлн ₽ инвестиций



Места приложения труда¹

0,2 млрд ₽ инвестиций



Международный медицинский кластер

36 млрд ₽ инвестиций



Комплексное развитие территорий

7 трлн ₽ инвестиций

¹ Реализация проектов по созданию объектов капитального строительства промышленно-производственного или административно-делового назначения за пределами внешних границ Третьего транспортного кольца города Москвы

Привлекательные инвестиционные ниши регионов Центральной России

Готовые инвестиционные предложения размещены на маркетплейсе [SelectCR.ru](https://selectcr.ru)



Транспорт
и логистика

7 млрд тонн грузов рынок
5 452 млрд ₽ инвестиций



Химическая
промышленность

4,8 трлн ₽ рынок
319 млрд ₽ инвестиций



Сельское хозяйство
и продукты питания

2,3 трлн ₽ рынок
858 млрд ₽ инвестиций



Стройматериалы
и добыча полезных
ископаемых

1,7 трлн ₽ рынок
104 млрд ₽ инвестиций



Металлургия

6,9 трлн ₽ рынок
153 млрд ₽ инвестиций



Деревообработка

898 млрд ₽ рынок
82 млрд ₽ инвестиций

Привлекательные инвестиционные ниши регионов Центральной России

Готовые инвестиционные предложения размещены на маркетплейсе [SelectCR.ru](https://selectcr.ru)



Лёгкая
промышленность

1,2 трлн ₽ рынок
21 млрд ₽ инвестиций



Tourism

1 117,4 тыс. номеров
рынок
738 млрд ₽ инвестиций



Автомобиле-
строение
и комплектующие

4 трлн ₽ рынок
159 млрд ₽ инвестиций



Фармацевтика

1,6 трлн ₽ рынок
208 млрд ₽ инвестиций



Электроника
и машиностроение

3,5 трлн ₽ рынок
402 млрд ₽ инвестиций



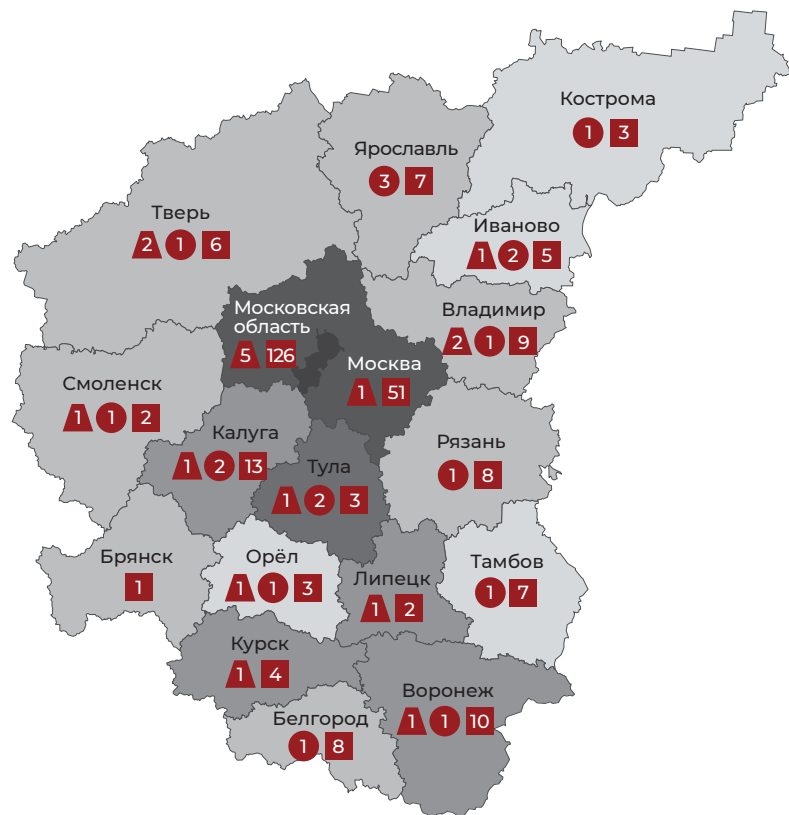
Прочие отрасли

Инвестиционные
предложения на портале

Где разместить
бизнес?

SelectCR.ru
ИнвестЦФО.рф

Готовые площадки Центральной России для локализации проектов



▲ 19 Особые экономические зоны

● 18 Территории опережающего развития

■ 268 Индустриальные парки и технопарки

✓ Высококвалифицированные кадры

₽ Низкие тарифы:

Электроэнергия: 6,64–12,04 ₽/кВтч

Водоснабжение: 14–51 ₽/м³

Водоотведение: 19–58 ₽/м³

Газ: 7 153–8 037 ₽/1 000м³



Диапазон средней заработной платы по регионам: от 57 до 180 тыс. ₽/м³

Основные налоговые и таможенные льготы для инвесторов Центральной России

| | Общий порядок | 19 особых экономических зон | | | 18 территорий опережающего развития | |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------|------------------------|------------------------------|-------------------------------------|---|
| Налог на прибыль | 25% | 2% до 5 лет | 7% до 10 лет | 15,5% после 10 лет | 0% до 5 лет | 12% до 10 лет |
| Налог на имущество | 2,2% | | 0% до 10 лет | | 0% до 5 лет | 1,1% до 7 лет 1,5% до 10 лет |
| Налог на землю | 1,5% | | 0% до 5 лет | | 0% до 10 лет | |
| Таможенный режим | — | | + | | — | |
| Ставки тарифов страховых взносов | 30% | | 30% | | 7,6% до 10 лет | |
| Минимальный объем инвестиций | — | | ₽120 млн | | ₽2,5 млн | |

Контактная информация

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПОРТАЛЫ СУБЪЕКТОВ ЦФО

Москва investmoscow.ru

Белгородская область belgorodinvest.com

Брянская область invest32.ru

Владимирская область investvladimir.agency

Воронежская область investinvrn.ru

Ивановская область invest-ivanovo.ru

Калужская область investkaluga.com

Костромская область invest-kostroma.ru

Курская область invest.rkursk.ru

Липецкая область investinlipetsk.ru

Московская область invest.mosreg.ru

Орловская область invest-orel.ru

Рязанская область investryazan.ru

Смоленская область smolinvest.ru

Тамбовская область kpto.pф

Тверская область tverinvest.ru

Тульская область invest-tula.com

Ярославская область invest76.ru

ЕСТЬ ВОПРОСЫ ИЛИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ?

Инвестиционный совет Центральной России

тел.: (499) 372-19-91

e-mail: SelectCR@gov.ru

SelectCR.ru



Для заметок

SelectCR.ru
ИнвестЦФО.рф

Для заметок

SelectCR.ru
ИнвестЦФО.рф