

**ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ПОДСОЛНЕЧНОГО, РАПСОВОГО
И СОЕВОГО МАСЛА ХОЛОДНОГО ОТЖИМА В ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Регион (субъект в границах ЦФО)	Орловская область
Отрасль	Производство пищевых продуктов
Краткое описание проекта	
Строительства современного завода по производству растительных (подсолнечного, соевого и рапсового) масел	
Востребованная к выпуску продукция / услуги	
10.41.21: Масло соевое и его фракции нерафинированные; 10.41.24: Масло подсолнечное и его фракции нерафинированные; 10.41.26: Масло рапсовое, сурепное, горчичное и их фракции нерафинированные.	
Тип проекта	Модернизация
Мощность проекта – рыночная ёмкость (в натуральных единицах)	<p>Растительные масла – 9,6 тыс. тонн, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Масло подсолнечное – 4,3 тыс. тонн - Масло рапсовое – 4,1 тыс. тонн - Масло соевое – 1,2 тыс. тонн <p>Жмыхи – 21 тыс. тонн, в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Жмых подсолнечный – 4,9 тыс. тонн - Жмых рапсовый – 7,3 тыс. тонн - Жмых соевый – 8,8 тыс. тонн
Предполагаемая Общая стоимость проекта – инвестиционная ёмкость (млн руб.)	365,5
Возможность масштабирования и/или фрагментации производства	-
Анализ отрасли и маркетинг	
<p>Орловская область располагает благоприятными агроклиматическими условиями для ведения устойчивого сельскохозяйственного производства. Специализацией растениеводства Орловской области являются производство зерновых (пшеница, рожь, гречиха, ячмень, горох), сахарной свеклы, картофеля, овощей, масличных культур.</p> <p>Приоритетными направлениями развития агропромышленного комплекса (АПК) Орловской области на ближайшую перспективу являются: совершенствование технологии производства, сокращение себестоимости продукции, повышение глубины переработки сырья по месту производства сельхозпродукции.</p>	
Анализ сырьевого обеспечения Проекта	
Собственная сырьевая база и закупка сырья у сельхозтоваропроизводителей	
Среднерыночные показатели эффективности аналогичных Проектов	
Отраслевая рентабельность, %	Срок окупаемости, лет
-	-
Локализация Проекта (земельные участки)	
Параметры инфраструктуры, необходимые для реализации проекта	Земельный участок с подведенными инженерными сетями
Иное ресурсное обеспечение Проекта	
Меры государственной поддержки	<p>Предоставление налоговых льгот по платежам, подлежащим зачислению в областной бюджет</p> <p>Предоставление информационной, организационной и правовой поддержки</p> <p>Предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов, соответствующих критериям, установленным законом Орловской области</p>
Возможность софинансирования	Прямое инвестирование
Инвестиционные обязательства региона (при наличии)	Информационное сопровождение в рамках реализации проекта
Инвестиционные обязательства партнера (при наличии)	Осуществляется поиск инвестора
Региональная логистика	С позиции логистики географическое расположение региона является удобным для организации поставок в крупные областные центры центрального федерального округа, а также в южные регионы Российской Федерации. Орловская область граничит с Калужской, Тульской, Брянской, Липецкой и Курской областями. По территории региона проходит автомобильная дорога федерального значения М2 «Крым», в непосредственной близости проходит федеральная автомобильная дорога М4 «Дон».

Кадры	Население региона, тыс. чел.	733
	Трудоспособное население, тыс. чел.	347
	Население агломерации в непосредственной локации, тыс. чел.	-
	Средняя заработная плата в регионе	31011
	Наличие профильных образовательных учреждений в регионе (высшего и среднего специального образования)	-

Прогнозные финансовые показатели			
Годовая выручка, млн руб.	-	ЕБИТДА, млн руб.	-
		Рентабельность по ЕБИТДА, %	-
Бюджет проекта, млн руб.	-	NPV, млн руб.	-
Строительная фаза (до ввода в эксплуатацию, мес.)	-	IRR, %	19,2
Срок окупаемости, мес.	53	Ставка дисконтирования, %	-
Иные финансовые показатели		-	