

СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА ИЗДЕЛИЙ ИЗ ПЛАСТМАССЫ

Регион (субъект в границах ЦФО)	Тульская область
Отрасль	Химическая промышленность
Краткое описание проекта	
Завод по производству пластмассы с использованием природных или синтетических полимеров.	
Востребованная к выпуску продукция / услуги	
Изделия из пластмассы	
Тип проекта	Новое производство
Мощность проекта – рыночная ёмкость (в натуральных единицах)	500 000 тонн в год
Предполагаемая Общая стоимость проекта – инвестиционная ёмкость (млн руб.)	1500
Возможность масштабирования и/или фрагментации производства	Возможность увеличения производственной мощности для выхода на зарубежные рынки сбыта.
Анализ отрасли и маркетинг	
<p>По данным исследования «Мировой рынок производства пластмассовых изделий» рынок пластмассовых изделий растёт примерно на 3% в год. В 2016 году его объём составил 1,06 триллиона долларов, а к 2020 году достигнет показателя 1,175 триллиона долларов или 320 млн. тонн. Самый большой сегмент – пластиковая упаковка, пленки и листы, на которые приходится около 20%. США и Китай занимают первые места в списке производителей, но в ближайшее время Китай может выйти на первое место, поскольку его рынок растёт на 3% в годовом исчислении против 1,6% у Соединенных Штатов.</p> <p>Объём российского потребления в 2018 году пластиковых изделий составил 6,4 млн тонн, что оценивается в размере 27,02 млрд долларов США, из которых размер импорта пластмассовых изделий в 2018 году составил 5 млрд долларов США или 18%.</p> <p>Земельные участки р. п. Первомайский бывшее МО Ломинцевское, от предприятия ОХК «Щекиноазот» до д. Мясоедово. Инженерная инфраструктура компании «Щекиноазот».</p> <p>Цель - импортозамещение производства пластмассовых изделий.</p> <p>Перечень компаний, потенциально заинтересованных в реализации проекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ООО ОХК «Щекиноазот» (Тульская область) - АО «НАК «АЗОТ» (Тульская область) - ПАО «Тольяттиазот» (Самарская область) - ООО «НПО Катализатор» (Свердловская область) - ООО «Регион Пласт» (г. Екатеринбург) - ООО «Пластмасс Групп» (г. Москва) - ПАО «СИБУР Холдинг» (г. Москва) - CGCL (Япония) - Massy Group (Колумбия) - DuPont (Америка) - BASF (Германия) 	
Анализ сырьевого обеспечения Проекта	
<p>АО «Пластик» (г. Узловая Тульской области) — лидер химической индустрии по производству АБС — пластиков и суспензионных полистиролов. Предприятие располагает большими мощностями по литью, прессованию и экструзии пластмасс и является крупнейшим поставщиком полимерного сырья и изделий из него.</p> <p>Компоненты, используемые при производстве изделий из пластмассы в достаточном размере, производятся на территории Тульской области химическими компаниями «Щекиноазот», АО «НАК «Азот».</p>	
Среднерыночные показатели эффективности аналогичных Проектов	
Отраслевая рентабельность, %	Срок окупаемости, лет
30	4

Локализация Проекта (земельные участки)		
Параметры инфраструктуры, необходимые для реализации проекта	Возможность увеличения производственной мощности для выхода на зарубежные рынки сбыта.	
Участок 1		
Площадь (Га)	40	
Кадастровый номер и/или координаты	Щекинский район, г. Новомосковск, г. Ефремов, Технопарк АО «Пластик»	
Тип участка	Гринфилд	
Форма собственности	муниципальная	
Тип сделки	покупка	
Разрешенное использование	Земли промышленности	
Наличие преференциального режима	Преференции в ТОСЭР "Ефремов"	
Льготы	Налог на прибыль 0% (до 5 лет), 12% (до 10 лет) Налог на имущество 0% (до 5 лет), 1,1% (до 7 лет), 1,5% (до 10 лет) Налог на землю 0% до 10 лет	
Мощность имеющейся инфраструктуры	Электроэнергия, МВт	50 МВт
	Водоснабжение, м3/час	100 куб/час
	Водоотведение, м3/час	100 куб/час
	Газ, м3/час	450 куб/час
	Наличие ж/д ветки на самом участке или возможность присоединения не более 1 км	да
	Ближайшая федеральная трасса (какая и расстояние до неё)	М2 Крым
Иное ресурсное обеспечение Проекта		
Меры государственной поддержки	1. Постановление правительства Тульской области от 16.07.13 № 354 «Об утверждении правил предоставления субсидий из бюджета Тульской области организациям, осуществившим инвестиции в форме капитальных вложений на территории Тульской области» 2. Закон Тульской области от 15.07.2016 № 61-ЗТО «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов» 3. Закон Тульской области №343-ЗТО от 28.11.2002 «О транспортном налоге» 4. Постановление правительства Тульской области от 24.07.2013 № 367 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета Тульской области на возмещение затрат на уплату процентов по кредитам для проведения технологического перевооружения и освоения новой конкурентоспособной продукции предприятиями промышленного комплекса Тульской области»	
Возможность софинансирования	частное	
Инвестиционные обязательства региона (при наличии)	индивидуальные решения по локализации проекта	
Инвестиционные обязательства партнера (при наличии)	Наполнение проекта финансированием. Инвестиции в капитал	

Региональная логистика		Трассы федерального значения М2 "Крым", М4 "Дон", Южная ветка Павелецкого хода Московской
Кадры	Население региона, тыс. чел.	1500
	Трудоспособное население, тыс. чел.	793
	Население агломерации в непосредственной локации, тыс. чел.	-
	Средняя заработная плата в регионе, руб.	39878,4
	Наличие профильных образовательных учреждений в регионе (высшего и среднего специального образования)	Да