

ПРОЕКТ АВТОКОМПОНЕНТЫ	
Регион (субъект в границах ЦФО)	Тульская область
Отрасль	Производство автокомпонентов
Краткое описание проекта	
<p>На территории индустриального парка «Узловая» в 2018 году реализован один из самых крупных в России проектов по производству автомобилей, реализуемый российским подразделением китайской компании Great Wall Motor Company Limited.</p> <p>Реализация проекта по строительству завода по производству автокомпонентов позволит создать дополнительные производственные мощности для обеспечения потребностей якорного резидента и автопроизводителей в других регионах.</p>	
Востребованная к выпуску продукция / услуги	
Пластиковые детали интерьера/экстерьера - Пластиковые детали интерьера - Пластиковые детали экстерьера	
Тип проекта	Новое производство
Мощность проекта – рыночная ёмкость (в натуральных единицах)	до 400 тыс. изделий в год
Предполагаемая Общая стоимость проекта – инвестиционная ёмкость (млн руб.)	1000
Возможность масштабирования и/или фрагментации производства	-
Анализ отрасли и маркетинг	
<p>Сегмент рынка автозапчастей для иностранных автомобилей является перспективным. Вторичный рынок автозапчастей для иномарок на 98% состоит из импортных деталей оригинального и неоригинального производства.</p> <p>В последние годы объем рынка уверенно растет. Доля российского производства в структуре совокупного объема рынка автозапчастей составляет около 30%, около 70% – это импорт. По оценкам до 2022 года увеличение рынка автозапчастей не будет меньше, чем 8-10% в год.</p> <p>Численность автомобильного парка (легковые автомобили) РФ по состоянию на 2019 составляет 43,5 млн ед. - данные подготовлены аналитическим агентством АВТОСТАТ.</p>	
Анализ сырьевого обеспечения Проекта	
В рамках проекта предполагается производить автокомпоненты из пластика. На территории Тульской области имеются производители полимерного сырья, которые могут обеспечить потребности проекта	
Среднерыночные показатели эффективности аналогичных Проектов	
Отраслевая рентабельность, %	Срок окупаемости, лет
7,7	7
Локализация Проекта (земельные участки)	
Параметры инфраструктуры, необходимые для реализации проекта	электроэнергия – 1 МВт; водоснабжение – 50 м ³ /сутки; природный газ – 120 м ³ /сутки.
Участок 1	
Площадь (Га)	-
Кадастровый номер и/или координаты	-
Тип участка	Гринфилд
Форма собственности	Частная
Тип сделки	Покупка
Разрешенное использование	Земли промышленности
Наличие преференциального режима	ОЭЗ
Льготы	-

Мощность имеющейся инфраструктуры	Электроэнергия, МВт	до 100 МВт (в перспективе до 150 МВт);
	Водоснабжение, м3/час	до 26 тыс. м³/сутки;
	Водоотведение, м3/час	до 26 тыс. м³/сутки;
	Газ, м3/час	до 500 тыс. м³/сутки.
	Наличие ж/д ветки на самом участке или возможность присоединения не более 1 км	Да
	Ближайшая федеральная трасса (какая и расстояние до неё)	м-4 100 метров
Дополнительная информация по участку	-	
Иное ресурсное обеспечение Проекта		
Меры государственной поддержки	Указать условия партнерства, в т.ч. форму участия партнера. Описать инвестиционные обязательства при их наличии. Требования к партнерству. Условия финансирования, доходность, сроки инвестирования и окупаемости и иные существенные условия. Примерами партнерства могут быть, например: 1. Привлечение инвестора как стратегического партнера в уже имеющийся проект, в котором есть инициатор (частный или регион). Цель -наполнение проекта финансированием. Форма партнерства: стратегические инвестиции в акционерный/заемный капитал и/или участие в оперативном управлении. 2. Партнерство в рамках системы кооперации с крупным/крупнейшим предприятием региона (в т.ч. с инвестиционными обязательствами). Например, с применением инструмента о\$-1аке контрактации, в т.ч. на условиях 1аке-ог-рау). 3. Производственная франшиза.	
Возможность софинансирования	-	
Инвестиционные обязательства региона (при наличии)	-	
Инвестиционные обязательства партнера (при наличии)	-	
Региональная логистика	Близость к Москве. Две федеральные трассы м-2, м-4.	
Кадры	Население региона, тыс. чел.	1500
	Трудоспособное население, тыс. чел.	855
	Население агломерации в непосредственной локации, тыс. чел.	125,2
	Средняя заработная плата в регионе, руб.	37526,3
	Наличие профильных образовательных учреждений в регионе (высшего и среднего специального образования)	Да