

ПРОИЗВОДСТВО ОДНОРАЗОВЫХ ШПРИЦЕВ ТРЕТЬЕГО ПОКОЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Регион (субъект в границах ЦФО) Ярославская область

Отрасль Медицинская промышленность

Краткое описание проекта

Проект подразумевает создание завода по производству саморазрушающихся шприцев третьего поколения.

Востребованная к выпуску продукция / услуги

Выпускаемая продукция с объемом производства:
50 млн шт. в год

Тип проекта Новое производство

Мощность проекта – рыночная ёмкость (в натуральных единицах)
 Ёмкость рынка по Российской Федерации составляет 3 млрд шприцев в год*.
 Ёмкость потребления для ЯО – в среднем 35 млн. в год.
 *Источник: расчет в среднем по 85 регионам

Предполагаемая Общая стоимость проекта – инвестиционная ёмкость (млн руб.)
 Стоимость проекта – 115 млн руб.:
 СМР – 51 млн руб.
 оборудование – 53,4 млн руб.
 доставка технологического оборудования, таможенные расходы – 10,6 млн руб.

Возможность масштабирования и/или фрагментации производства -

Анализ отрасли и маркетинг

Рынок шприцев-инъекторов РФ



Рынок инъекционных игл в РФ



В РФ ежегодно требуется **3 млрд** шприцев.
Спрос из года в год **стабильный**

Анализ сырьевого обеспечения Проекта

медицинский полипропилен - импорт 100%

Среднерыночные показатели эффективности аналогичных Проектов

Отраслевая рентабельность, % **Срок окупаемости, лет**

25

от 2 до 3 лет

Локализация Проекта (земельные участки)		
Параметры инфраструктуры, необходимые для реализации проекта	-	
Участок 1		
Площадь (Га)	-	
Кадастровый номер и/или координаты	-	
Тип участка	-	
Форма собственности	-	
Тип сделки	Льготная долгосрочная аренда по ставке 0,069% от кадастровой стоимости земельного участка с последующим правом выкупа по цене 25% от кадастровой стоимости участка	
Разрешенное использование	Земли населенных пунктов, производственная деятельность	
Наличие преференциального режима	ТОСЭР	
Льготы	Налог на прибыль - 0% в течение первых 5 лет, 10% в течение следующих 5 лет; Земельный налог - 0% в течение первых 3 лет, 0,3-1,5% в течение след. налоговых периодов; Налог на имущество - 0% в течение первых 5 лет, 1.1% в течение следующих 5 лет; Страховые взносы - 7,6% общий размер страховых взносов на 10 лет. (Льгота действует инвесторов, получивших статус резидента ТОСЭР до 30.06.2021 года)	
Мощность имеющейся инфраструктуры	Электроэнергия, МВт	МРСК Центра Ярэнерго
	Водоснабжение, м3/час	Водоканал
	Водоотведение, м3/час	Водоканал
	Газ, м3/час	Газпром газораспределение
	Наличие ж/д ветки на самом участке или возможность присоединения не более 1 км.	
	Ближайшая федеральная трасса (какая и расстояние до неё)	
Дополнительная информация по участку	-	

Иное ресурсное обеспечение Проекта	
Меры государственной поддержки	<p>Региональные льготы:</p> <p>Льгота по налогу на имущество организаций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 0% – в отношении вновь созданных или приобретенных в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта Ярославской области или инвестиционного проекта регионального значения по созданию и (или) развитию индустриального (промышленного) парка на территории Ярославской области (далее – инвестиционный проект) ранее не эксплуатировавшихся объектов основных средств, по которым не начислялась амортизация, а также подвергшихся модернизации по инвестиционному проекту полностью самортизированных объектов основных средств; - 0,6% – в отношении подвергшихся модернизации по инвестиционному проекту объектов основных средств, для которых удельный вес затрат на модернизацию в остаточной стоимости модернизированного объекта основных средств по окончании модернизации составил более 75 процентов; - 1,1% – в отношении подвергшихся модернизации по инвестиционному проекту объектов основных средств, для которых удельный вес затрат на модернизацию в остаточной стоимости модернизированного объекта основных средств по окончании модернизации составил более 50 процентов; - 1,5% – в отношении подвергшихся модернизации по инвестиционному проекту объектов основных средств, для которых удельный вес затрат на модернизацию в остаточной стоимости модернизированного объекта основных средств по окончании модернизации составил более 30 процентов; - 2,0% – в отношении подвергшихся модернизации по инвестиционному проекту объектов основных средств, для которых удельный вес затрат на модернизацию в остаточной стоимости модернизированного объекта основных средств по окончании модернизации составил более 10%. <p>Льгота по транспортному налогу:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 0% - на период государственной поддержки. <p>Льгота по налогу на прибыль организаций: (действует до 2023г.)</p> <ul style="list-style-type: none"> - понижение на 4,5% ставки налога на прибыль организаций в отношении прибыли от реализации товаров (работ, услуг), произведенных в рамках приоритетного инвестиционного проекта. <p>Льготный лизинг оборудования (АО «Региональная лизинговая компания Ярославской области»)</p>
Возможность софинансирования	-
Инвестиционные обязательства региона (при наличии)	-
Инвестиционные обязательства партнера (при наличии)	-
Региональная логистика	<p>Транспортная система региона имеет российское и международное значение, объединяет железнодорожные, автомобильные, водные, воздушные и трубопроводные транспортные потоки, обеспечивая возможность смешанных перевозок. Ярославль - крупный транспортный узел Европейской части России, расположен на международных магистралях, которые связывают Москву с другими городами севера и востока России.</p> <p>Преимущество области заключается в высокой развитости внутренних путей сообщения и дорожной сети по сравнению с большинством близлежащих соседних областей.</p> <p>Магистральная линия железных дорог в области составляет 696 километров, в том числе 408 километров электрифицированных.</p> <p>В Ярославле располагаются управление Северной железной дороги - филиала ОАО «Российские железные дороги», крупные сервисные предприятия - электровагоноремонтный завод, вагоноремонтный завод, завод по изготовлению мостовых ферм.</p> <p>Автомобильное сообщение: 272 км до Москвы (МКАД), Федеральная трасса М-8 «Холмогоры».</p> <p>Воздушное сообщение: 40 мин. до Москвы</p> <p>Водное сообщение: 560 км до Москвы</p>

Кадры	Население региона, тыс. чел.	1253,4
	Трудоспособное население, тыс. чел.	685,4
	Население агломерации в непосредственной локации, тыс. чел.	31
	Средняя заработная плата в регионе, руб.	34675
	Наличие профильных образовательных учреждений в регионе (высшего и среднего специального образования)	Да

Прогнозные финансовые показатели			
Годовая выручка, млн руб.	318	ЕБИТДА, млн руб.	127
		Рентабельность по ЕБИТДА, %	40
Бюджет проекта, млн руб.	115	NPV, млн руб.	1086,68
Строительная фаза (до ввода в эксплуатацию, мес.	21	IRR, %	22,9
Срок окупаемости, мес.	36	Ставка дисконтирования, %	10
Иные финансовые показатели		-	