

ПРОИЗВОДСТВО ЛЕКАРСТВЕННЫХ СРЕДСТВ	
Регион (субъект в границах ЦФО)	Рязанская область
Отрасль	Фармацевтика
Краткое описание проекта	
В Рязанской области с учетом реализуемых проектов развития фармпроизводств и сформированного переговорного портфеля инвестпроектов планируется создание фармацевтического кластера, включающего высокотехнологичные производства лекарственных препаратов и вакцин.	
Востребованная к выпуску продукция / услуги	
Опережающими темпами растет потребление препаратов по нескольким терапевтическим направлениям, в том числе: онкология, диабет, иммунные заболевания. В обозначенных секторах ведутся наиболее интенсивные разработки инновационных препаратов в мире и в России. Как глобальный, так и национальный рынки требуют постоянно возрастающих объемов и новых характеристик лекарственных средств.	
Тип проекта	1. Новое производство 2. Локализация/ Трансфер технологий/ Модернизация
Мощность проекта – рыночная ёмкость (в натуральных единицах)	<p>Российский рынок лекарственных средств по оценкам IQVIA составляет около 15,5 млрд долл. США в ценах производителей, до 2023 года прогнозируется среднегодовой темп роста на уровне 7–10%, что выше, чем в среднем по миру. Российское производство составляет менее 0,4% от мирового, в то время как доля России в мировом потреблении составляет около 1,3%. Российские производители занимают около 30% внутреннего рынка в денежном выражении.</p> <p>Российский рынок лекарственных средств по оценкам IQVIA составляет около 15,5 млрд долл. США в ценах производителей, до 2023 года прогнозируется среднегодовой темп роста на уровне 7–10%, что выше, чем в среднем по миру. Российское производство составляет менее 0,4% от мирового, в то время как доля России в мировом потреблении составляет около 1,3%. Российские производители занимают около 30% внутреннего рынка в денежном выражении.</p>
Предполагаемая Общая стоимость проекта – инвестиционная ёмкость (млн руб.)	<p>Объём инвестиций, необходимый для обеспечения прироста производства на 325 млрд руб. оценивается за период 2020–2024 гг. в сумму 250–300 млрд руб.</p> <p>Типичный объем инвестиций в новые фармацевтические заводы составляет 2–10 млрд руб., проекты локализации и трансфера технологий, как правило, менее масштабны и соответствуют объёму инвестиций порядка 0,2–3 млрд руб.</p> <p>Уже анонсированные проекты фармотрасли в Рязанской области обеспечивают инвестиционный приток более 11 млрд рублей. Новые проекты по производству лекарственных средств могут обеспечить 4–8 млрд рублей инвестиций, но ввиду длительного цикла принятия решений, подготовки площадок и строительства объём инвестиций будет сдвинут к 2024 году.</p>
Возможность масштабирования и/или фрагментации производства	<p>Учитывая, что текущий объём российского рынка составляет 15,5 млрд долларов, а оперативный прогноз оценивает темп роста рынка в 2019 году в 2–4%, объём рынка к 2024 году оценивается в 20,8 млрд долларов (при CAGR=5%, что ниже ожиданий IQVIA). В этом случае прирост объёма российского рынка, приходящегося на российских производителей, составит 3,7 млрд долларов.</p> <p>С другой стороны, программа «Фарма 2030» включает два сценария развития экспорта лекарственных средств: инерционный (прирост на 0,3 млрд долл. к 2024 г.) и учитывающий меры поддержки (прирост на 2,0 млрд долл. к 2024 г.).</p>

	<p>Принята средняя оценка прироста – 1,2 млрд долл. Общий прогнозируемый прирост производства лекарственных средств в России до 2024 г. Составляет 4,9 млрд долл. (325 млрд руб.).</p> <p>Таким образом, драйверами роста для российских производителей являются опережающий рост национального рынка и наращивание экспорта. На 75% прирост будет обеспечен ростом внутреннего рынка и доли локальных производителей, на 25% – ростом экспортных поставок.</p>
Анализ отрасли и маркетинг	
<p>Мировой рынок Рынок лекарственных средств (далее – ЛС) является глобальным и динамично растущим, по оценкам IQVIA составил в 2018 году 1,2 трлн долларов США. Среднегодовые темпы роста в ближайшие пять лет прогнозируются на уровне 3–6%, немного ниже темпов роста в предыдущую пятилетку (CAGR 2014–2018 6,3%). Ключевыми долгосрочными драйверами роста мирового фармацевтического рынка являются, в первую очередь, демографические факторы: рост численности населения, увеличение продолжительности жизни, старение населения. Опережающими темпами растет потребление препаратов по нескольким терапевтическим направлениям, в том числе: онкология, диабет, иммунные заболевания. В обозначенных секторах ведутся наиболее интенсивные разработки инновационных препаратов в мире и в России. Как глобальный, так и национальный рынки требуют постоянно возрастающих объемов и новых характеристик лекарственных средств.</p> <p>Россия Российский рынок лекарственных средств по оценкам IQVIA составляет около 15,5 млрд долл. США в ценах производителей, до 2023 года прогнозируется среднегодовой темп роста на уровне 7–10%, что выше, чем в среднем по миру. Российское производство составляет менее 0,4% от мирового, в то время как доля России в мировом потреблении составляет около 1,3%. Российские производители занимают около 30% внутреннего рынка в денежном выражении. В настоящее время проводится активная государственная политика, направленная на стимулирование спроса на фармацевтическую продукцию, произведенную в России. Реализуются государственные закупки ЛС, российским поставщикам при государственных закупках предоставляются преференции (правило «третий лишний»), планируется ужесточение правил (вплоть до введения принципа «второй лишний»). На заключительных этапах обсуждения находится программа «Фарма 2030», являющаяся логическим продолжением завершившейся программы «Фарма-2020». Основным приоритетом обновленной программы является поддержка разработки лекарственных средств и поддержка экспорта.</p> <p>Рынок лекарственных средств динамично растёт во всём мире; задача России – продолжить импортозамещение в отрасли, а также увеличить экспортные поставки. Рыночные ограничения для развития инвестиционного направления в Рязанской области отсутствуют.</p>	
Анализ сырьевого обеспечения Проекта	
<p>Рязанская область конкурентоспособна для размещения и развития предприятий по производству лекарственных средств.</p> <p>Критическими требованиями потенциальных инвесторов являются наличие сравнительно крупных земельных участков с доступом к достаточной мощности электроэнергии и близостью кадровых ресурсов. Определяющими факторами привлекательности региона являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Кадровый потенциал и образовательная база региона. В наиболее релевантных отрасли организациях высшего образования в Рязанской области (Рязанский агротехнологический университет, Рязанский государственный университет имени С.А. Есенина, Рязанский радиотехнический университет, Рязанский государственный медицинский университет) одновременно обучаются более 31 тысячи человек. Ежегодный выпуск бакалавров, специалистов, магистров из организаций высшего образования – более 5 тысяч человек. - Высокая транспортная доступность производственных, сертификационных, научно-образовательных, финансовых, управленческих, логистических центров. Удобное транспортное сообщение с Москвой и центральным регионом, широкий доступ к логистической сети центральной России). <p>Привлекательность региона подтверждает ряд уже реализованных и реализуемых проектов в отрасли.</p>	
Среднерыночные показатели эффективности аналогичных Проектов	
Отраслевая рентабельность, %	Срок окупаемости, лет
-	-

Локализация Проекта (земельные участки)		
Параметры инфраструктуры, необходимые для реализации проекта	Территориями размещения инвестиционных проектов в регионе ввиду необходимости близости к кадровым ресурсам и действующим предприятиям будут Рязанский, Рыбновский, Скопинский районы.	
Меры государственной поддержки	Гарантия объёмов государственных закупок лекарственных средств (в масштабе ЦФО). Упрощение процедуры получения статуса СПИК. Продление периода действия мер поддержки с учётом продолжительного периода испытаний и сертификации ЛС. Подготовка необходимого числа специалистов в учреждениях высшего и среднего профессионального образования Рязанской области. Обеспечение площадок электроэнергией и другой инфраструктурой. Создание Центра разработки активных молекул (веществ), развитие инновационного научно-технического центра в направлении биомедтехнологий.	
Возможность софинансирования	-	
Инвестиционные обязательства региона (при наличии)	-	
Инвестиционные обязательства партнера (при наличии)	-	
Региональная логистика	Близкое расположение к крупным рынкам Центральной России обеспечивает хорошую возможность оптимизации расходов по логистике произведенной в области продукции и широкую базу потенциальных потребителей. При этом выгодное транспортно-географическое положение характеризуется близостью к аэропортам (расстояние до аэропорта Домодедово – 178 км, Внуково – 228 км, Шереметьево – 230 км, Жуковский – 171 км); наличием двух железнодорожных веток; 2 автомобильных дорог федерального значения - М5 «Урал» (Москва – Челябинск) и Р22 «Каспий» (Москва – Астрахань) и 1 автодороги регионального значения (Калуга – Тула – Михайлов - Рязань), а также наличием крупнейшей сортировочной станции (Рыбное). Основной водной артерией Рязанского региона является судоходная река Ока, обеспечивающая как пассажирскую, так и грузовую навигацию по маршруту Орел – Калуга – Рязань – Нижний Новгород в период с апреля по октябрь.	
Кадры	Население региона, тыс. чел.	1108,8
	Трудоспособное население, тыс. чел.	594,6
	Население агломерации в непосредственной локации, тыс. чел.	Рязанский район - 60 058 чел. Рыбновский район - 38 143 чел. Скопинский район – 24 161 чел.
	Средняя заработная плата в регионе, руб.	38174,6
	Наличие профильных образовательных учреждений в регионе (высшего и среднего специального образования)	Да