ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА СВЕТОДИОДОВ	
Регион (субъект в границах ЦФО)	Орловская область
Отрасль	Промышленность (приборостроение и электрооборудование)
Краткое описание проекта	
Проектом предполагается создание производства светодиодной продукции в рамках развитие программы Российской Федерации по постепенному переходу к энергосберегающим технологиям и отказу от традиционных источников света.	
Востребованная к выпуску продукция / услуги	
LED-светотехника	
Тип проекта	Новое производство
Мощность проекта – рыночная ёмкость (в натуральных единицах)	6 млн штук для реализации на территории страны
Предполагаемая Общая стоимость проекта – инвестиционная ёмкость (млн руб.)	2700
Возможность масштабирования и/или фрагментации производства	Возможность увеличения производственной мощности для выхода на зарубежные рынки сбыта.
Анализ отрасли и маркетинг	
В связи с переходом на энергоэффективное освещение глобальный и российский рынки LED-светотехники будут расти существенными темпами (на уровне 10%). Ключевые драйверы рынка: нормативное регламентирование перехода на энергосберегающие технологии (Постановление Правительства № 898); стимулирование использования государственными заказчиками светодиодных осветительных приборов; высокий уровень урбанизации населения, что требует обеспечения освещением городского пространства. Рост спроса на LED-светотехнику обуславливает рост спроса на светодиоды, которые на 90% импортируются. Объем импорта светодиодов в Россию в 2018 году составил 540 млн долларов. Целевыми покупателями светодиодных изделий могут стать: оптовые базы светотехнического оборудования; гипермаркеты стройматериалов и электроники; крупные предприятия, учреждения, организации, компании; городские коммунальные службы.	
Анализ сырьевого обеспечения Проекта	
алюминиевые платы; драйверы; корпуса; силиконовые, пластиковые или стеклянные линзы; люминофор. Российских компаний, занимающихся выращиванием кристаллов, всего три: ООО «ЛЕД-Энергосервис» (торговый знак «Оптоган»), г. Санкт-Петербург; АО «НИИП», г. Томск; АО «Планета-СИД», г. В. Новгород. Остальное исходное сырье импортируется у китайских поставщиков	
Среднерыночные показатели эффективности аналогичных Проектов	
Отраслевая рентабельность, %	**Срок окупаемости, лет**
37% - внутренняя норма доходности	2,5 лет (простой)/3,0 лет (дисконтированный)
Локализация Проекта (земельные участки)	
Параметры инфраструктуры, необходимые для реализации проекта	Земельный участок с подведенными инженерными сетями

Участок 1		
Площадь (Га)	4,5	
Кадастровый номер и/или координаты	57:27:0010407	
Тип участка	Гринфилд	
Форма собственности	муниципальная	
Тип сделки	Аренда / покупка	
Разрешенное использование	земли населенных пунктов	
Наличие преференциального режима	ТОСЭР "Мценск"	
Льготы	"Льготы по налогу на прибыль (федеральный: 0% в течении 5 налоговых периодов, с момента получения прибыли, 2% в течении следующих 5 налоговых периодов; региональный: 0% в течении 2 налоговых периодов, с момента получения прибыли, 5% в течении следующих 3 налоговых периодов, 10% в течении следующих 5 налоговых периодов)" "льготы по налогу на имущество(0% в течении первых 5 налоговых периодов, 1,1% в течении слудующих5 налоговых периодов)" льготы по земельному налогу (0% в течении первых 5 налоговых периодов) льготы по страховым взносам (7,6% в течении 10 лет)	
Мощность имеющейся инфраструктуры	**Электроэнергия, МВт**	0,25-14,98
	Водоснабжение, м3/час	имеется возможность подключения
	Водоотведение, м3/час	имеется возможность подключения
	Газ, м3/час	500
	Наличие ж/д ветки на самом участке или возможность присоединения не более 1 км.	в 5 км от железнодорожной станции
	Ближайшая федеральная трасса (какая и расстояние до неё)	М2, Е105, 10 км
Дополнительная информация по участку	Возможность выбора участка с меньшей или большей площадью с теми же параметрами	
Иное ресурсное обеспечение Проекта		
Меры государственной поддержки	предоставление инвестиционного налогового вычета; заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений; программа фонда развития моногородов по поддержке инвестиционных проектов в моногородах	
Возможность софинансирования	Осуществляется поиск инвестора	
Инвестиционные обязательства региона (при наличии)	нет	
Инвестиционные обязательства партнера (при наличии)	Прямое инвестирование	

Региональная логистика		С позиции логистики географическое расположение региона является удобным для организации поставок в крупные областные центры центрального федерального округа, а также в южные регионы Российской Федерации. Орловская область граничит с Калужской, Тульской, Брянской, Липецкой и Курской областями. По территории региона проходит автомобильная дорога федерального значения М2 «Крым», в непосредственной близости проходит федеральная автомобильная дорога М4 «Дон».
Кадры	**Население региона, тыс. чел.**	733,498
	Трудоспособное население, тыс. чел.	347
	Население агломерации в непосредственной локации, тыс. чел.	36,881
	Средняя заработная плата в регионе, руб.	31011
	Наличие профильных образовательных учреждений в регионе (высшего и среднего специального образования)	Да