СТРОИТЕЛЬСТВО МЕЖДУНАРОДНОГО МЕДИЦИНСКОГО КЛАСТЕРА НА ТЕРРИТОРИИ ИЦ «СКОЛКОВО»	
Регион (субъект в границах ЦФО)	Москва
Отрасль	Проекты по развитию здравоохранения
Краткое описание проекта	
Международный Медицинский Кластер (ММК) создается Правительством Москвы для привлечения в Россию лучших мировых медицинских практик и образовательных технологий, обмена опытом между российским и зарубежными специалистами. Территория кластера – 60 га, а общая площадь застройки превысит 400 тыс. кв.м. Проект реализуется на принципах ГЧП, к управлению объектами ММК будут привлечены ведущие медицинские центры стран ОЭСР.	
Востребованная к выпуску продукция / услуги	
В рамках проекта планируется создать современную и соответствующую мировым стандартам инфраструктуру по оказанию медицинской помощи и разработке лекарственных препаратов, медицинских технологий и медицинских изделий	
Тип проекта	Новое строительство
Мощность проекта – рыночная ёмкость (в натуральных единицах)	Введен в эксплуатацию первый объект – клинико-диагностический центр «Хадасса Медикал Сколково» (Израиль) площадью 13,0 тыс. кв.м с численностью занятых 102 человека. На 2021 год намечен ввод в эксплуатацию терапевтического корпуса площадью 21,0 тыс. кв. м. На территории кластера планируется реализовать следующие проекты: • Умный госпиталь будущего Бундан Сеульского Национального Университета (Южная Корея) (ввод в эксплуатацию планируется в 2022 г.) • Многопрофильный центр реабилитации «Клинея» (Группа компаний «ОРПЕЯ», Франция) (ввод в эксплуатацию планируется в 2022 г.) • Центр французской медицины (Universite de Strasbourg, Франция) (ввод в эксплуатацию планируется в 2022 г.) • Биотехнологическая лаборатория (ПАО «АФК Система», Россия)
Предполагаемая Общая стоимость проекта – инвестиционная ёмкость (млрд руб.)	Объем инвестиций в реализацию проекта составляет более 36, в том числе 16,5 - частные инвестиции.
Возможность масштабирования и/или фрагментации производства	-
Анализ отрасли и маркетинг	
-	
Анализ сырьевого обеспечения Проекта	
-	
Среднерыночные показатели эффективности аналогичных Проектов	
Отраслевая рентабельность, %	**Срок окупаемости, лет**
-	-
Локализация Проекта (земельные участки)	
Параметры инфраструктуры, необходимые для реализации проекта	Определяется в каждом конкретном проекте

Иное ресурсное обеспечение Проекта		
Меры государственной поддержки		В рамках Федерального закона от 29.06.2015 № 160-ФЗ «О международном медицинском кластере и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Возможность софинансирования		Частное, государственное финансирование
Инвестиционные обязательства региона (при наличии)		Город возводит объекты капитального строительства
Инвестиционные обязательства партнера (при наличии)		16,5 млрд руб. - частные инвестиции
Региональная логистика		Развитая транспортная инфраструктура
Кадры	**Население региона, тыс. чел.**	12678
	Трудоспособное население, тыс. чел.	7304
	Население агломерации в непосредственной локации, тыс. чел.	20000
	Средняя заработная плата в регионе, руб.	95719,2
	Наличие профильных образовательных учреждений в регионе (высшего и среднего специального образования)	Да