

ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА ТЯГОВЫХ ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕЙ	
Регион (субъект в границах ЦФО)	Орловская область
Отрасль	Промышленность (приборостроение и электрооборудование)
Краткое описание проекта	
<p>Проектом предполагается создание полного цикла производства тяговых электродвигателей: изготовление комплектующих, сборка, проведение испытаний. Помимо железнодорожного транспорта тяговые двигатели будут востребованы и другими отраслями экономики — нефтегазовой, металлургической, горнодобывающей, электроэнергетической.</p>	
Востребованная к выпуску продукция / услуги	
Двигатели общепромышленного исполнения, двигатели для специализированного оборудования	
Тип проекта	Новое производство
Мощность проекта – рыночная ёмкость (в натуральных единицах)	2 000 штук для реализации в области и на территории страны
Предполагаемая Общая стоимость проекта – инвестиционная ёмкость (млн руб.)	6500
Возможность масштабирования и/или фрагментации производства	Возможность увеличения производственной мощности для выхода на зарубежные рынки сбыта.
Анализ отрасли и маркетинг	
<p>Тяговые электродвигатели предназначены для приведения в движение транспортных средств, в том числе локомотивов поездов, городского электротранспорта.</p> <p>Основными экспортерами электродвигателей в Россию в 2018 года являлись Латвия (49%) и Украина (42%). Спрос на них определяется не только целями замещения импорта, но и программами обновление парков трамваев и троллейбусов. В транспортной стратегии России до 2030 года на эти цели в инерционном сценарии закладывается 1,3 трлн рублей.</p> <p>Производство тяговых двигателей внесено в план мероприятий по импортозамещению в отрасли транспортного машиностроения (Приказ Минпромторга № 660).</p> <p>Потенциальный рынок тяговых электродвигателей в Орловской области может составить \$ 46 млн с учетом того, что прогнозный импорт в РФ в 2024 г. составит \$ 464 млн.</p> <p>До старта производства провести маркетинговую кампанию по рекламе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- в СМИ;</li> <li>- на выставочных мероприятиях;</li> <li>- создание собственного сайта;</li> <li>- презентация продукции представителям ОАО "РЖД".</li> </ul>	
Анализ сырьевого обеспечения Проекта	
<p>Сырье и материал:</p> <p>Подшипники</p> <p>Лак</p> <p>Коллекторы</p> <p>Провода</p> <p>Щеткодержатели</p> <p>Пружины</p> <p>Электрощетки</p> <p>Прочие материалы</p>	
Среднерыночные показатели эффективности аналогичных Проектов	
Отраслевая рентабельность, %	Срок окупаемости, лет
40% - внутренняя норма доходности	5,3 лет (простой)/8,2 лет (дисконтированный)
Локализация Проекта (земельные участки)	
Параметры инфраструктуры, необходимые для реализации проекта	Земельный участок с подведенными инженерными сетями

<b>Участок 1</b>		
<b>Площадь (Га)</b>	возможность выбора участка из 152 Га	
<b>Кадастровый номер и/или координаты</b>	57:11:0020301:591	
<b>Тип участка</b>	Гринфилд	
<b>Форма собственности</b>	Муниципальная	
<b>Тип сделки</b>	Аренда / покупка	
<b>Разрешенное использование</b>	земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок	
<b>Наличие преференциального режима</b>	ОЭЗ ППТ "Орел"	
<b>Льготы</b>	<p>Обеспечение земельных участков инженерными коммуникациями (электроэнергия, газ, водоснабжение и водоотведение)</p> <p>"Льготная налоговая ставка налога на прибыль организаций:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0 % первые пять лет с момента получения прибыли,</li> <li>- 5 % в последующие пять лет;</li> <li>- и далее – 13,5 % (до конца периода функционирования ОЭЗ ППТ «Орел»)." </li> </ul> <p>Льготная налоговая ставка налога на имущество: 0 % (в течение 10 лет с месяца, следующего за месяцем принятия на учет указанного имущества)</p> <p>Льготная налоговая ставка налога на землю: 0 % (5 лет с месяца возникновения собственности на каждый земельный участок)</p> <p>Свободная таможенная зона</p> <p>Льготная налоговая ставка транспортного налога: 0 рублей (на 10 лет с момента регистрации транспортного средства)</p>	
<b>Мощность имеющейся инфраструктуры</b>	<b>Электроэнергия, МВт</b>	10 МВт - проектная мощность 4,7 МВт - свободная мощность
	<b>Водоснабжение, м3/час</b>	36 м3/час - проектная мощность 24 м3/час - свободная мощность
	<b>Водоотведение, м3/час</b>	5 м3/час - проектная мощность 69 м3/час - свободная мощность
	<b>Газ, м3/час</b>	6 500 м3/час - проектная мощность 6 260 м3/час - свободная мощность
	<b>Наличие ж/д ветки на самом участке или возможность присоединения не более 1 км.</b>	нет
	<b>Ближайшая федеральная трасса (какая и расстояние до неё)</b>	около 2 км до трассы М2 "Крым"
<b>Дополнительная информация по участку</b>	Возможность выбора участка по площади	

Иное ресурсное обеспечение Проекта		
<b>Меры государственной поддержки</b>		предоставление инвестиционного налогового вычета; заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений
<b>Возможность софинансирования</b>		Осуществляется поиск инвестора
<b>Инвестиционные обязательства региона (при наличии)</b>		Содержание, благоустройство и поддержание порядка на территории ОЭЗ ППТ «ОРЁЛ»
<b>Инвестиционные обязательства партнера (при наличии)</b>		Прямое инвестирование
<b>Региональная логистика</b>		С позиции логистики географическое расположение региона является удобным для организации поставок в крупные областные центры центрального федерального округа, а также в южные регионы Российской Федерации. Орловская область граничит с Калужской, Тульской, Брянской, Липецкой и Курской областями. По территории региона проходит автомобильная дорога федерального значения М2 «Крым», в непосредственной близости проходит федеральная автомобильная дорога М4 «Дон».
<b>Кадры</b>	<b>Население региона, тыс. чел.</b>	733,498
	<b>Трудоспособное население, тыс. чел.</b>	347
	<b>Население агломерации в непосредственной локации, тыс. чел.</b>	17,374
	<b>Средняя заработная плата в регионе, руб.</b>	31011
	<b>Наличие профильных образовательных учреждений в регионе (высшего и среднего специального образования)</b>	Да